



1 UNO  
-RESIDENCIAS-



ARQUITECTO VIVIAN DEMBO

UNO  
-RESIDENCIAS-

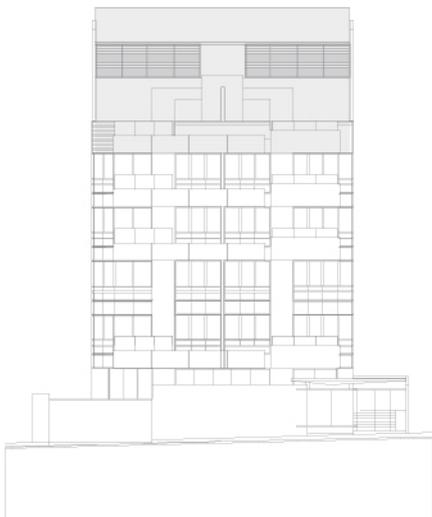
LA CASTELLANA  
CARACAS  
UBICACIÓN

Dentro del corazón de Caracas, muy cerca de la redoma de la Castellana o la llamada "milla de oro" donde se levantan los edificios más exclusivos de oficinas y los hoteles más prestigiosos de la ciudad, se encuentra Residencias UNO, como una alternativa para gente joven, parejas, familias y ejecutivos que buscan una vivienda de lujo, confort y calidad.

El Edificio es un volumen único de 5 plantas, incluyendo Planta baja y Pent House, con un nivel de estacionamiento en semisótano y un sótano 1 para área de maleteros y servicios comunes.

Compuesto por 12 apartamentos y un Pent House, cuenta con un núcleo central de circulación y servicios. Este edificio también contará en su planta baja con áreas de recreación social como áreas verdes, piscina infinita, caney, parrilla y espacios de reunión.

- PENT HOUSE -

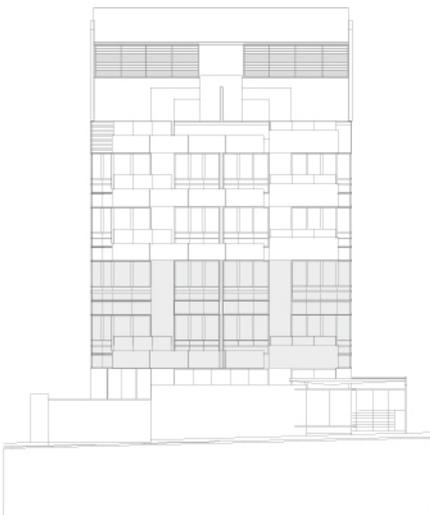


CARACTERÍSTICAS

Á R E A  
360 m<sup>2</sup>

- 3 Cuartos
- 3 Baños
- Baño de visita
- Salón con techo a doble altura
- Comedor
- Cuarto de televisión
- Estudio
- Cocina
- Lavandero
- Cuarto de servicio
- Baño de servicio
- Terrazas

## PLANTA 1 NIVEL (PISOS 1-2)



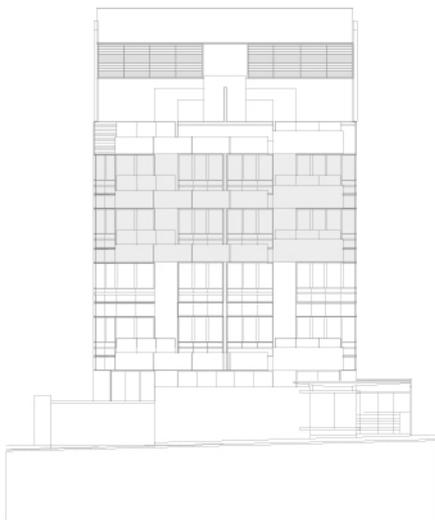
### CARACTERÍSTICAS

Á R E A

153 m<sup>2</sup>

- 3 Cuartos
- 2 Baños
- Baño de visita
- Salón
- Comedor
- Estudio
- Cocina
- Lavandero
- Baño de servicio
- Terraza

## PLANTA 2 NIVELES (PISOS 3-4)



### CARACTERÍSTICAS

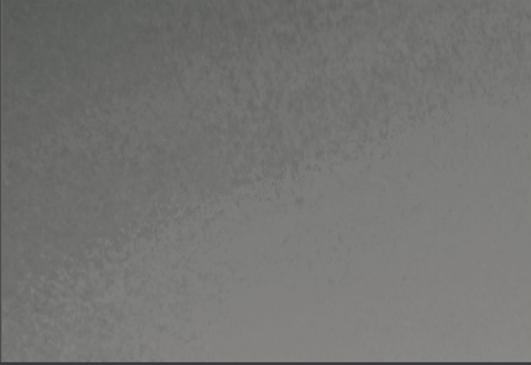
Á R E A

80 m<sup>2</sup>

- 1 Cuarto
- 2 Baños
- Salón
- Comedor
- Estudio / Cuarto servicio
- Cocina
- Lavandero
- Terraza



1 UNO  
-RESIDENCIAS-





**WWW.GECO.COM.VE**

Mail: [info@geco.com.ve](mailto:info@geco.com.ve) / [residenciasuno1@gmail.com](mailto:residenciasuno1@gmail.com) Tlf: +58 (212) 959.82.75

**CONSTRUYE - GRUPO GECO, C.A.** J-30655689-3 / **CONSTRUCTORA 3F3G, C.A.** J-29920942-2

**PROMUEVE: INVERSIONES FLASZ 113, C.A.** J-31218508-2

URB. CIUDAD COMERCIAL TAMANACO. TORRE DIAMEN, PISO 3, OFC. 9. CARACAS, VENEZUELA.