



PROYECTO GT



Top Homes Capital SA presenta su nueva oportunidad de inversión, **Proyecto GT**, en Lomas del Mirador.

Esta imponente casa, se perfila para clientes buscando una propiedad **High End** en Caracas, con vista al Ávila, en una de las urbanizaciones mejor cotizadas y seguras de la ciudad. Con un diseño moderno y elegante, distribuida en dos plantas y un semisótano, incorpora todos los ambientes de tendencia actual que brindarán una experiencia de lujo y confort inigualable.

El proyecto tiene una fecha de entrega de diciembre de **2024** y se está abriendo un espacio de preventa para clientes referidos, que puedan estar interesados en realizar una inversión progresiva, con el estándar de calidad de **TOP HOMES**.

DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS (m2)

Área Techada	743.00
Área Terrazas	212.00
Área Estacionamiento	264.00
Área Jardín	528.00
Área Total	1,747.00

Av. Principal de Lomas del
Mirador, Calle Cantaura.



FACHADA SUR



FACHADA SUR



FACHADA NORTE



FACHADA ESTE



PISCINA





ÁREA SOCIAL



HABITACIÓN
PRINCIPAL



BAÑO PRINCIPAL





BAÑOS SECUNDARIOS

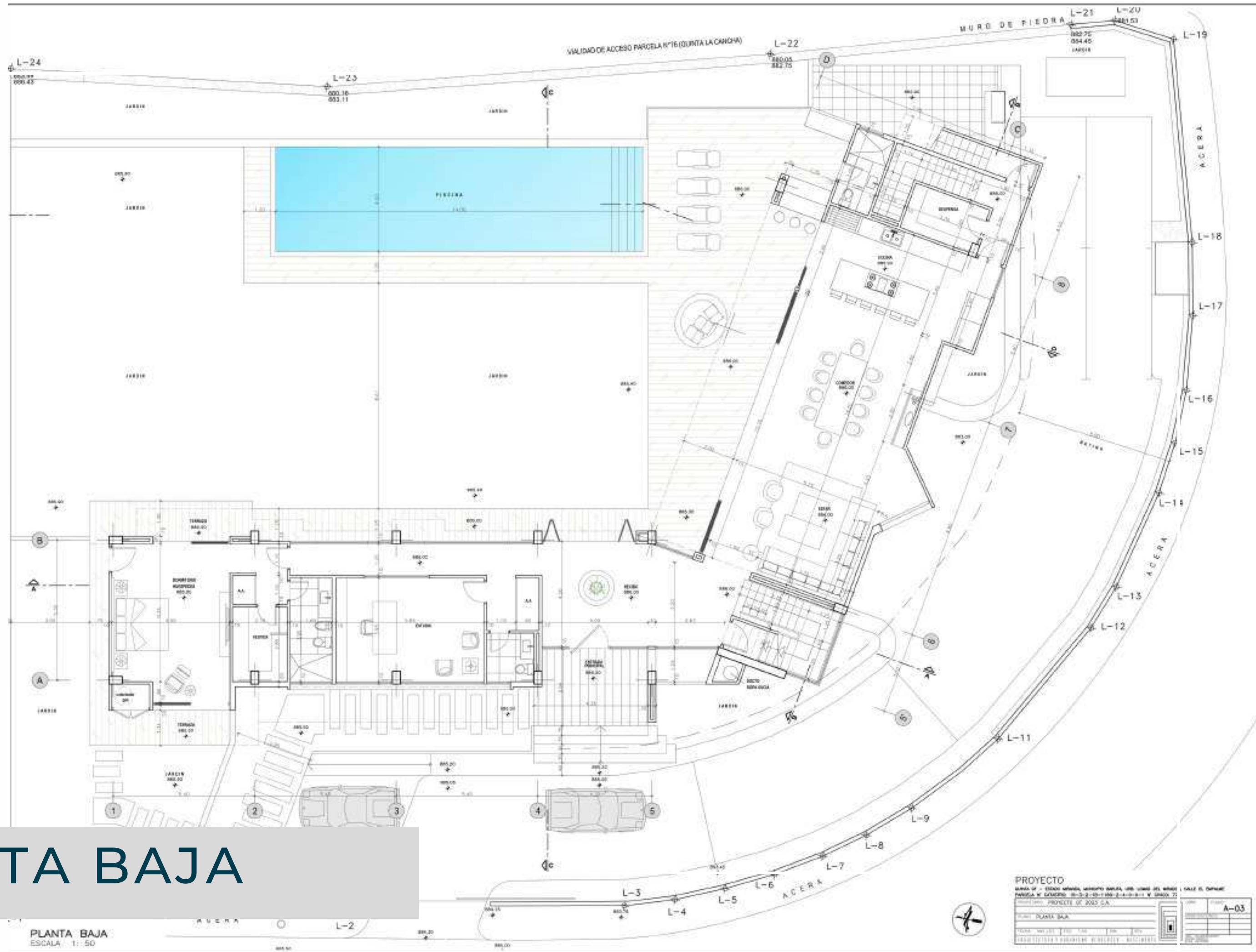
PAISAJISMO



DISTRIBUCIÓN

- COCINA PRINCIPAL CON PARRILLERA DOBLE ALTURA
- ESTAR DOBLE ALTURA
- RECIBO DOBLE ALTURA
- ESTUDIO
- BAÑO DE VISITA
- DORMITORIO HUÉSPEDES CON BAÑO Y VESTIER PRIVADO
- JARDÍN
- PISCINA
- BAÑO DE PISCINA
- TERRAZA TECHADA DOBLE ALTURA
- TERRAZA

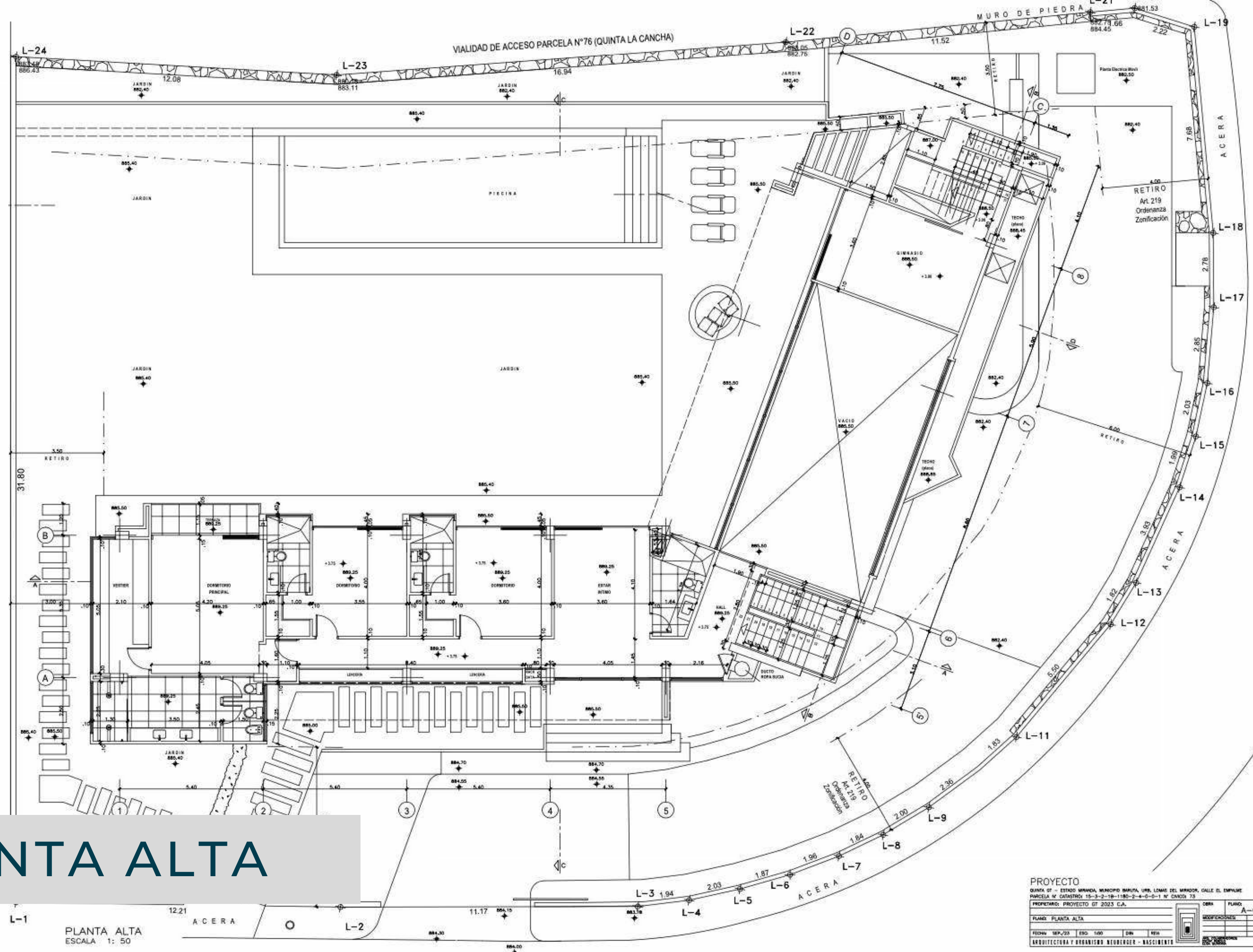
PLANO PLANTA BAJA



DISTRIBUCIÓN

- HABITACIÓN PRINCIPAL CON VESTIER
- 2 HABITACIONES SECUNDARIAS (CONVERTIBLES) CON VESTIER
- FAMILY ROOM CONVERTIBLE CON BAÑO
- GIMNASIO

PLANO PLANTA ALTA



DISTRIBUCIÓN

- 2 HABITACIONES DE SERVICIO
- 1 HABITACIÓN DE CHOFER CON BAÑO
- COCINA AUXILIAR
- LAVANDERÍA
- TANQUE DE AGUA
- ESTACIONAMIENTO TECHADO

PLANO SEMISOTANO

